

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект: Преустройство на физиотерапевтичен сектор от Медицински център в ПИ № 930, кв. 501, гр. Тервел, общ. Тервел, обл. Добрич

Възложител: Община гр. Тервел

Част : ПБЗ

Фаза: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

 Секция: КСС Част от проект: по одобрение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА КАПКОСОБНОСТ
	Регист. районен № 04125
	инж. МАРИЯ ЗЗЛД ВАСИЛЕВА П А ЗЗЛД
ПРОЕКТАНТ:.....	
ВАЖИ С ВАЛИДНО ДОСТОЯТЕЛСТВО ДО 31.12.2020 Г. ГОДИНА	

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗЗЛД



Съгласували:

Арх. част: **ЗЗЛД**

/ арх. Св. Кастелова/

Констр. част: **ЗЗЛД**

/ инж. Т. Топчев /

Декември 2019 г.
гр. Добрич



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 04125

Важи за 2019 година

инж. МАРИЯ **ЗЗЛД** ВАСИЛЕВА

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

ЗЗЛД

инж. К. Атанасов



Председател на КР

ЗЗЛД

инж. А. Читев

Председател на УС на КИИП

ЗЗЛД

инж. И. Каралеев

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
№ 212219241000001 / 07.12.2018

ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1463, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАЩ:	Име: МАРИЯ ЗЗЛД ВАСИЛЕВА ЕГН: ЗЗЛД Адрес: ЗЗЛД		
ЗАСТРАХОВАН:	Име: МАРИЯ ЗЗЛД ВАСИЛЕВА ЕГН: ЗЗЛД Адрес: ЗЗЛД		
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта".		
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от трета категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.		
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	За едно събитие: 50,000 лв Агрегатен лимит: 100,000 лв		
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 500 лв.		
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година		
	НАЧАЛО: 00:00 часа на 17.01.2019 г. —		КРАЙ: 24:00 часа на 16.01.2020 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	17.01.2014 г.		
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 лв.		Словом: сто лв.
ДАТА НА ПЛАЩАНЕ:	16.01.2019 г.		
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:	2.00 лв.		
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	102.00 лв.		Словом: сто две лв.
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.		

Декларирам, че ми е предоставена информацията по чл.324 и чл. 326 от КЗ преди сключване на настоящия договор и съм информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил съм Общите условия, съдържащи информация съгласно ЗЗЛД; предоставям доброволно личните си данни, като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка с изпълнението на задълженията му, като страна по възникналото правоотношение; давам изричното си съгласие застрахователят да обработва предоставените от мен лични данни, да изисква и получава от трети лица мои лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните ми данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване, относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните ми данни на трети лица.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахователя.

Дата и място на сключване: **07.12.2018, гр.Добрич**

Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза „Професионална отговорност на проектанта“, които заедно с настоящата полица и попълненото Заявление-въпросник, формират застрахователния договор.

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:



/подпис и печат/

/Марийка **ЗЗЛД** Димова, 24111019/

ЗАСТРАХОВАЩ:

ЗЗЛД

/подпис и печат/

Съдържание на проекта

1.Текстова част.

2.Строителен ситуационен план – (черт.1/3).

3.Организация на временното строителство – (черт.2/3)

4.Пожарна и аварийна безопасност. Рискови зони – (черт.3/3).

План за безопасност и здраве

на строеж: Преустройство на физиотерапевтичен сектор от Медицински център в ПИ № 930, кв. 501, гр. Тервел, общ. Тервел, обл. Добрич

Възложител: Община гр. Тервел

Разработен от: инж. Мария Василева

Характеристика на строежа:

Обектът за преустройство е част от застроена площ на втори етаж от триетажна сграда.

Преустройството се налага поради смяна предназначението на част от помещенията и включва частично събаряне на неносещи стени, монтаж на нови стени от гипсокартон, мазилки, бояджийски работи, облицовки, настилки, Ел и ВиК инсталации, частична топлоизолация.

Зоната за преустройство е компактна и може да бъде изолирана през време на монтажа. без да пречи и замърсява функциониращата част на етажа.

Съдържание на плана за безопасност и здраве(ПБЗ)

- 1.Организационен план;
- 2.Строителен ситуационен план;
- 3.Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;
- 4.Списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол.
- 5.Списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановете на отделните строители за местата, в които има специфични рискове и за евакуация.
- 6.Схема за организация на временното строителството;
- 7.Схема на местата на строителната площадка, на която има специфични рискове;
- 8.Схема на разположението на санитарно-битовите помещения;

1.Организационен план

Разработката на този организационен план има задача да осигури пълна представа за провеждането на строителния производствен процес по площадката от деня на съставяне протокол обр.2 до деня на съставяне на Констативен акт обр.15. Тази пълна представа е необходима и има за цел възможно най-подробно изясняване на необходимите мероприятия по Здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ)

1.1.Етапи за изпълнение на СМР, съобразно изискванията по ЗБУТ

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ разделяме условно на етапи, без това разделяне да има задължителност за плащания, доставки, договорености с подизпълнителите и др.

Организационните етапи по ЗБУТ за конкретния строеж са следните:
първи етап : подготовка на площадката.

втори етап: зидарии- разрушаване, нови зидове, монтаж преградни стени

трети етап : монтаж инсталации

четвърти етап : довършителни работи

Разделянето на тези етапи е условно, защото в действителност при изпълнение на строителството има технологични застъпвания и прекъсвания.

1.2.Класифициране на опасностите

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР в този случай в съответствие с оценките на риска ще произхождат от:

- а)удар от падащи предмети
- б)падане от височина
- в)неправилно стъпване и удряне
- г)поражение от ел.ток
- д)пресилване
- е)други опасности.

В следващите точки са записани основните конкретни организационни и технологични мероприятия, които трябва да се предприемат от строителя и контролират от Техн. ръководител, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

1.3.Инструкции за безопасна работа

За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени в оценката на риска, техническият ръководител ще провежда инструктаж по безопасност и здраве.

1.4.Организационни указания за преодоляване на опасностите по етапи

Първи етап

Площта за преустройство е малка и строителната дейност засяга всички помещения. Санитарно-битовата част може да бъде отредена в двора на болницата, но може да се ползват помещения, в които се извършват малки промени. Тоалетни и чешма трябва да бъдат посочени от възложителя, или да се ползва съществуващите. Да се осигури електрически ток за строителни нужди. По-близо до изхода се избира помещение за складиране на стр. отпадъци.

Всички материали, полуфабрикати да се доставят в палети, пакети, чували и да се пренасят с колички до необходимото място.

Строителните отпадъци се събират в чували и да се изнасят на определените за тази цел места.

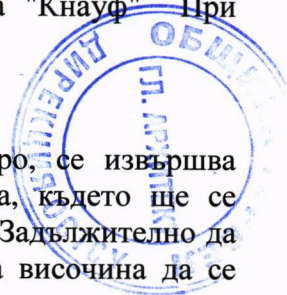
Втори етап

Преди започване на строителна дейност в указаната зона, да се изключи захранването с ток и вода и се осигури самостоятелно захранване.

Зиданите стени се разрушават отгоре-надолу чрез демонтаж. Предварително да се напръскат с вода. Да се ползват пратформи, на които да стъпват работниците, работещи на височина. Новите преградни стени са от гипсокартон--система "Кнауф". При монтаж също да се ползват платформи за работа на височина.

Трети етап

Изпълнение на инсталации : водопровод, канализация, електро, се извършва частично. Изключва се съществуващото захранване с ток и вода, където ще се монтират тръби за инсталации. Работещите са специализирани звена. Задължително да се спазват правилниците при работа по инсталации. При работа на височина да се ползват платформи, двураменни стълби.



Четвърти етап

Довършителните работи се изпълняват на малка височина в помещенията. Да се ползват платформи и двураменни стълби и да се спазват изискванията за безопасна работа при тях.

2. Строителен ситуационен план

Строителният ситуационен план като част от ПБЗ е извадка от общия ситуационен план към проекта и е в съответствие с изискванията и определенията в Наредба №4 за минимални изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

3.Ликвидиране на пожари и аварии.

При използване на леснозапалими материали по време на строителство се вземат съответни мерки за обезопасяването им при съхранение и работа (чл.11 т.3 от Наредба №2).

Противопожарните мероприятия по площадката се вземат при всяка смяна на вида дейност и се следят от Техн. ръководител:

4.Местата за тютюнопушене.Не се разрешава пушене през време на работа и на работното място.

6. Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл.74 от Наредба №2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци от приложение №2-6 на Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008г. за знаци и сигнали за безопасност и /или здраве при работа (виж Схема №3).

4.Места със специфични рискове и изисквания по БЗ

Местата със специфични за този строеж рискове са:

1.събаряне на зидове, инсталационни, довършителни работи
Мерките и изискванията за БЗ са описани в т.1.4.

5.Машини и инсталации, подлежащи на контрол

1. Къртачи
2. Перфоратори за бетон, разбиване на тухли
3. Платформи, двураменни стълби

6. Отговорни длъжностни лица:

1.Технически ръководител:.....

(на Главния изпълнител)

2.Ръководител на противопожарната комисия:.....

(от състава на строителите)

7.Евакуационни пътища

Виж Схема №3 (към т.3)

Във всеки етап на строителство се уточняват евакуационните пътища, като в инструктаж се уведомяват работещите.



8.Схема на местата със специфични рискове

Изброени са в т.4 и са означени на схема №3.
за минимални изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

9.Места за складиране на отпадъци

Складирането се в определено помещение в чували и всекидневно се изнасят на отредените за тази цел места.

10. Нормативна уредба.

Координаторът по безопасност и здраве и техническият ръководител трябва да имат необходимите нормативни документи като:

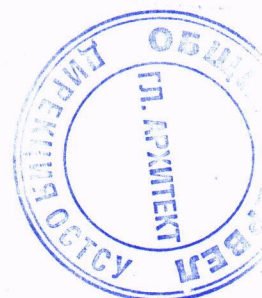
1.Наредба №2/ 2004г. за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

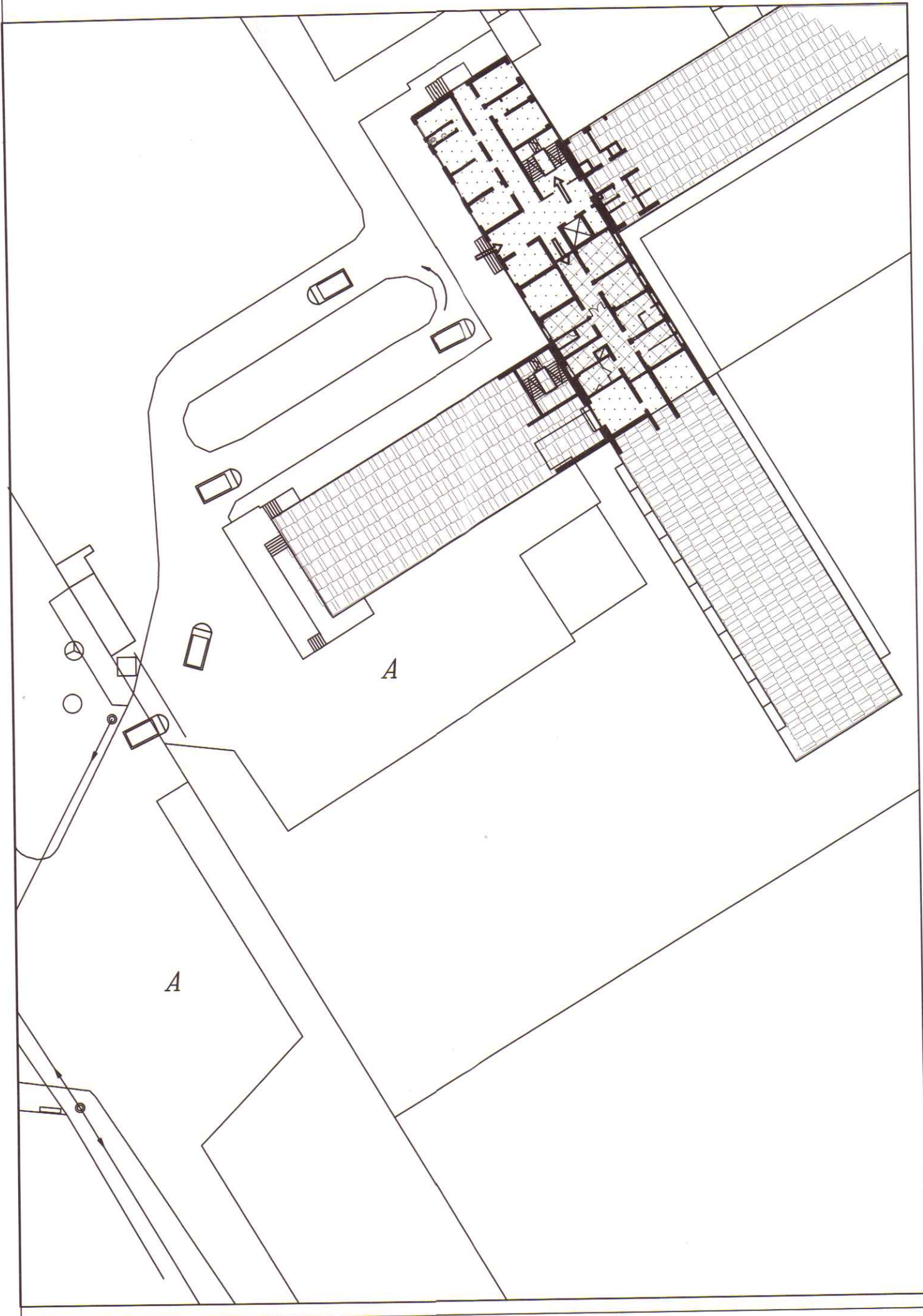
2.Наредба №7/ 1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване.

3.Наредба №3/ 1996г. за инструктажа на работниците по БХТПО.

4.Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008г. за знаци и сигнали за безопасност и /или здраве при работа

5. Наредба № Из-1971от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар /ДВ бр. 96/2009 г.; попр. ДВ бр. 17/2010 г.





ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Обект на преустройство е част от втори етаж на бившо болнично заведение.
- Всички строителни работи се извършват в ограничено пространство и не нарушават реда в болницата.
- По вид основните строителни работи са довършителни: мазилки, боядисване, облицовки, настилки. Има частично премахване на съществуващи зидове и изграждане на нови, монтаж на гипскартонени преградни стени, полагане на топлоизолация на част от вътрешните стени.
- Извън зоната на преустройство е транспортът, който трябва да спира само за разтоварване и натоварване. По възможност това да става в ненатоварени часове на болницата и да е съгласувано с възложителя.

ЛЕГЕНДА:

- Съществуващи сгради
- Сграда, в която се извършва преустройство
- Зона на преустройство

Печат на строителен надзор

Печат за проектантска правоспособност

Възложител:
Община гр. Тервел

Обект:
Преустройство на физиотерапевтичен сектор от Медицински център в ПИ № 930, кв. 501, гр. Тервел, общ. Тервел, обл. Добрич

Част: ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ (ПБЗ)

Фаза: ТП	М 1:500	2019г.	Лист: 1/3
----------	---------	--------	-----------

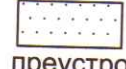
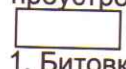
Чертеж:
Строителен ситуационен план (Схема №1)

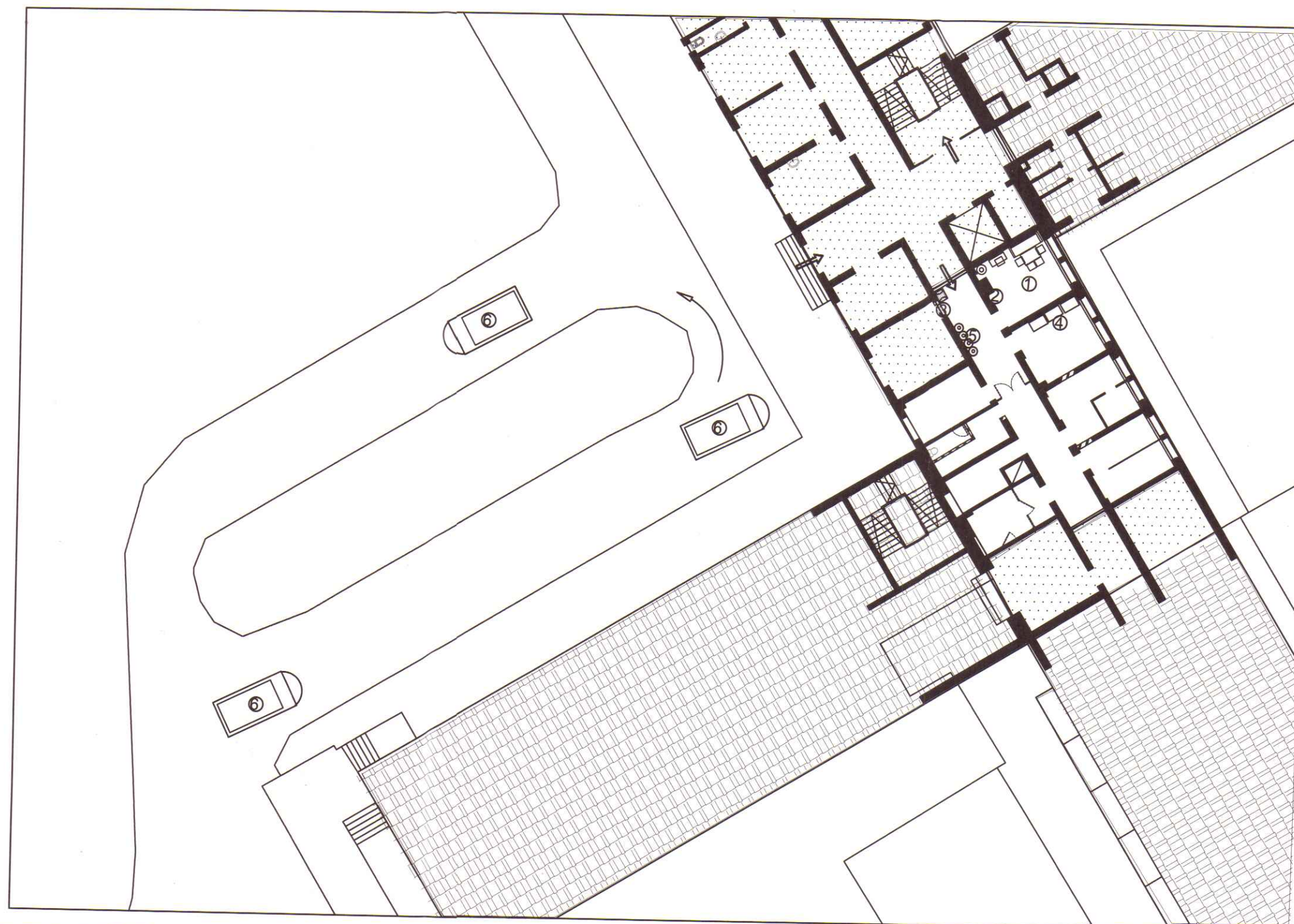
Проектант:	инж. М. Василева	ЗЗЛД
Съгласували:		
Част Архит.	арх. Св. Кастелова	ЗЗЛД
Част Констр.	инж. Т. Топчев	ЗЗЛД

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Преустройството се извършва в зона, която може да се изолира и да не нарушава работния ритъм на заведението.
- Оборудва се битова част, определят се места за складиране на отпадъци и материали. Битовото помещение може да бъде фургон в двора на МБАЛ или стая, в която се извършват малки промени.
- В зоната, където се извършва ремонтна дейност, да се изключва захранването с ток и вода предварително.
- Всички материали да се внасят с колички на палети, пакетирани в чували и по някакъв начин опаковани. Изнасянето на отпадъците да се извършва, след като те се събират в чували. Целта е максимално обезпечаване при пренасяне.
- Транспортното средство за доставка на материали и извозване на отпадъците да спира само за товаро-разтоварни работи. Съгласуването на времето за тази дейност да се извърши с възложителя, като се определи отрязък от време.

ЛЕГЕНДА:

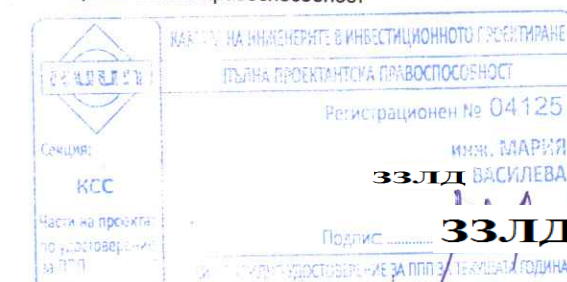
-  Съществуващи сгради
-  Сграда, в която се извършва преустройство
-  Зона на преустройство
- 1. Битовка за работници и техн. персонал
- 2. Противопожарни средства
- 3. Контейнер за битови отпадъци
- 4. Места за складиране на материали и полуфабрикати в палети и пакети
- 5. Места за строителни отпадъци в чували
- 6. Транспортно средство



Печат на строителен надзор



Печат за проектантска правоспособност



Възложител:
Община гр. Тервел



Обект:
Преустройство на физиотерапевтичен сектор от Медицински център в ПИ № 930, кв. 501, гр. Тервел, общ. Тервел, обл. Добрич

Част: ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ (ПБЗ)

Фаза: ТП М 1:250 2019г. Лист: 2/3

Чертеж:
Организация на временното строителство (Схема №2)

Проектант: инж. М. Василева 33ЛД

Съгласували:

Част Архит. арх. Св. Кастелова

Част Констр. инж. Т. Топчев 33ЛД

Знаци за БТ и ППО
/Съгласно Наредба №4 за знаците и сигналите за БТ и ППО/



Забранено е
пушенето



Опасност
от ел.ток



Носилка



Противопож.
съоръжения



Пункт за
първа
помощ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Определя се лице от работещите, отговорно за ПАБ.
- ППС в противопожарното табло да са винаги в изправност.
- Евакуационните пътища за всеки етап от строителството да са винаги свободни.
- Тъй като се извършват процеси с отделяне на прах, предварително се навлажняват зидовете за събаряне. Събарянето да е чрез демонтаж на тухлените зидове отгоре-надолу. При необходимост да се използват маски и очила.
- Задължително се използват лични и колективни предпазни средства според вида дейност, извършвана на обекта.

ЛЕГЕНДА:

1. Битовка за работници и техн. персонал
2. Противопожарни средства
3. Контейнер за битови отпадъци
4. Места за складиране на материали и полуфабрикати в палети и пакети
5. Места за строителни отпадъци в чували

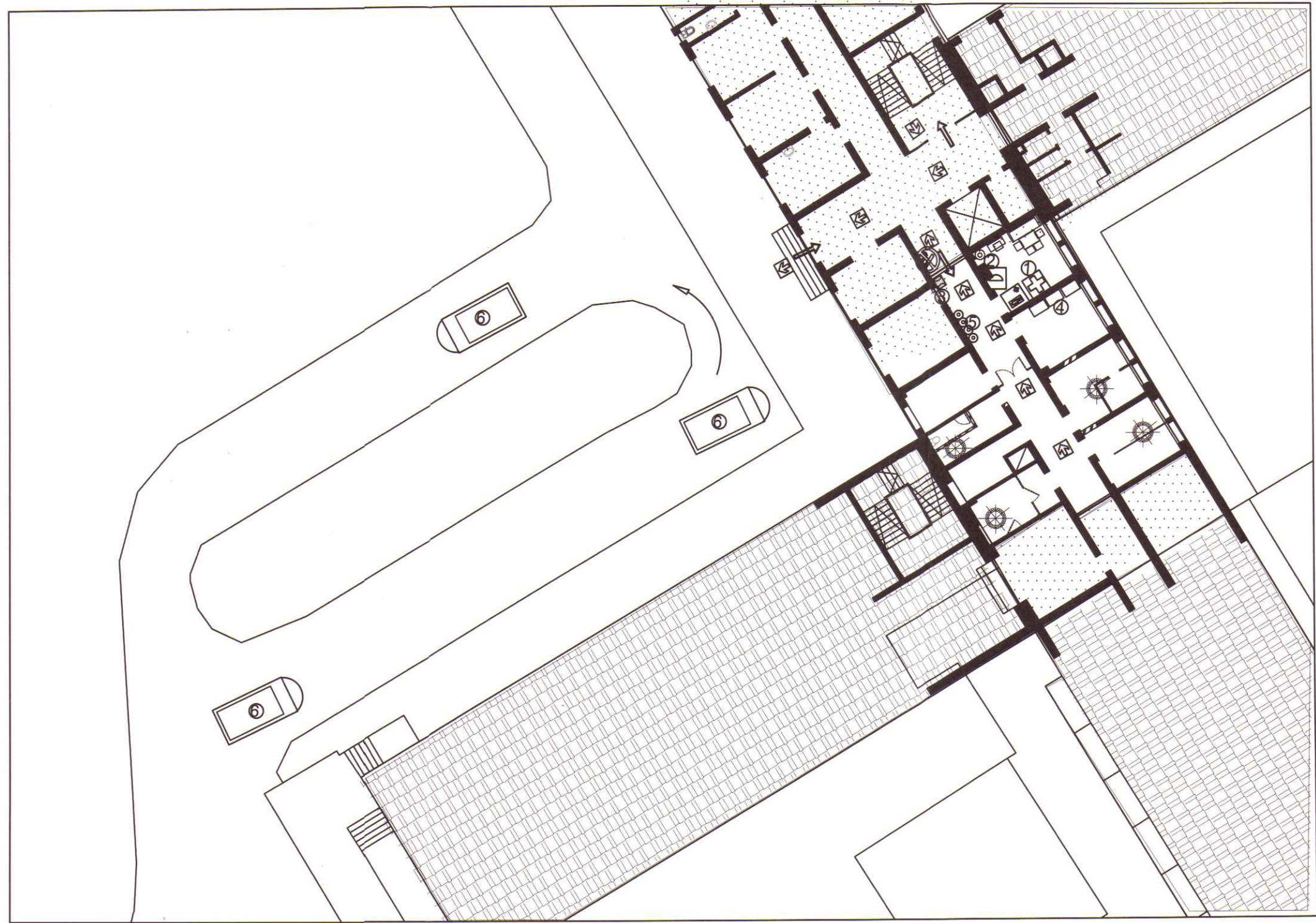


Евакуационни пътища



Рискови зони

ППС за етажно ниво:
Пожарогасител на водна основа---9л. (1 бр.)



Печат на строителен надзор

г. Тервел
такса _____ лв. кв. _____
от _____ 23.12

Печат за проектантска правоспособност

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04125
инж. МАР-И
33ЛД БАСИЛЕВА
П. А. А.
Подпис 33ЛД
ВЪВЕДЕНА Е В ДЕЙНОСТ НА 23.12.2019 Г. ГОДИНА

Възложител:
Община гр. Тервел



33ЛД
Подпис и печат

Обект:
Преустройство на физиотерапевтичен сектор от Медицински център в ПИ № 930, кв. 501, гр. Тервел, общ. Тервел, обл. Добрич

Част: ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ (ПБЗ)

Фаза: ТП	М 1:250	2019г.	Лист: 3/3
----------	---------	--------	-----------

Чертеж:
Пожарна и аварийна безопасност Рискови зони (Схема №3)

Проектант: инж. М. Василева	33ЛД
Съгласували:	
Част Архит. арх. Св. Кастелова	33ЛД
Част Констр. инж. Т. Топчев	33ЛД